

Привремени орган града Београда, дана 29. новембра 2013. године, на основу члана 86. став 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 41а. став 4. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 91/10-исправка) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донео је

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ЗАШТИТУ И
УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

БРОЈ: 3001/13

ДАТУМ: 13.12.2013

ОБРЕНОВАЦ

РЕШЕЊЕ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА „ОБРЕНОВАЧКИ ЗАБРАН“

Члан 1.

Природно добро „Обреновачки Забран“ проглашава се заштићеним подручјем као споменик природе.

Природно добро „Обреновачки Забран“ проглашава се заштићеним ради очувања и унапређења примарних предеоних вредности и пејзажних обележја комплекса са високом вегетацијом аутохтоног састава, значајног елемента у систему зелених површина Обреновца који повезује градске и ванградске зоне зеленила и доприноси регулацији микроклиматских услова, као и ради стварања услова за одрживи развој рекреативно-здравствених и туристичких садржаја, односно планско уређење и контролисано коришћење простора.

Члан 2.

Заштићено подручје „Обреновачки Забран“ (у даљем тексту: заштићено подручје) налази се на територији града Београда, градска општине Обреновац.

Заштићено подручје обухвата катастарске парцеле: 764/1, 764/2, 765/1, 765/3, 765/4, 765/5, 765/6, 765/7, 766, 767/1, 767/2, 768/1, 768/2, 768/4, 769, 770, 771/1, 771/2, 772/1, 772/2, 772/7, 773/1, 773/2, 774, 775/1, 775/2, 775/3, 775/4, 775/9, 775/10, 776, 891/1, 891/2, 1530/1, 1530/2 и 1530/3 КО Обреновац.

Укупна површина заштићеног подручја износи 47.77.18 ха, у државној својини.

Опис границе са графичким приказом заштићеног подручја одштампан је уз ово решење и чини његов саставни део.

Члан 3.

Заштићено подручје сврстава се у III категорију, као заштићено подручје локалног значаја.

Члан 4.

На заштићеном подручју установљавају се два режима заштите и то:

1) режим заштите II степена на делу заштићеног подручја укупне површине 7.59.97 ха са различитим микро стаништима на којима се јављају и одвијају сукцесивне фазе развоја хигрофилних шума које типолошки припадају шуми лужњака и јасена са хигрофилним пратиоцима (*Fraxino-Quercetum roboris hygrophyllum*), а обухвата:

- локалитет „Јазбинска бара“ који чине одељења: 60/3 и 60/б Газдинске јединице „Кошутњачке шуме“ на катастарским парцелама број 764/1, 764/2, 765/1, 765/3, 765/4, 765/5, 765/6, 765/7 и 768/4 КО Обреновац.

2) режим заштите III степена на преосталом делу заштићеног подручја, укупне површине 40,17,21 ха са састојинама које спадају у влажније варијанте лужњикаво-јасенових шума, а обухвата:

- одељења: 59/а, 59/б, 59/с, 59/д, 59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 59/5, 60/а, 60/1, 60/2, 60/4, 75/е, 75/ф, 75/3 и 75/4 Газдинске јединице „Кошутњачке шуме“ на катастарским парцелама број 766, 767/1, 767/2, 768/1, 768/2, 769, 770, 771/1, 771/2, 772/1, 772/2, 772/7, 773/1, 773/2, 774, 775/1, 775/2, 775/3, 775/4, 775/9, 775/10, 776, 891/1, 891/2, 1530/1, 1530/2 и 1530/3 КО Обреновац.

Изузетно од става 1. овог члана за све биљне и животињске врсте које су заштићене као природне реткости и њихова станишта, важи режим првог степена заштите без обзира у ком делу заштићеног подручја се налазе.

Члан 5.

На делу заштићеног подручја са установљеним режимом заштите II степена спроводи се активна заштита заштићеног подручја и забрањују све радње и активности које угрожавају или мењају његова обележја и својства, односно примарне вредности заштићеног подручја, а нарочито:

- 1) извођење дубоких бушотина, водозавата или посебно издвојених објеката за потребе водоснабдевања, преграђивање и регулација хидролошких објеката;
- 2) пренамена шумског земљишта, осим управљачких интервенција ради унапређења општег стања шума;
- 3) уклањање аутохтоне вегетације приобаља;
- 4) брање и сакупљање дивље флоре и фауне;
- 5) употреба хемијских препарата осим у случајевима када се не могу заменити одговарајућим биолошким препаратима, уз претходну сагласност Министарства надлежног за послове заштите природе;
- 6) изградња свих врста објеката, осим изградње објеката намењених заштити и презентацији заштићеног подручја и реконструкција и санација постојећих објеката у складу са условима заштите природе;
- 7) одлагање отпада и спаљивање отпада;
- 8) паљење и ложење ватре осим на обележеним местима;
- 9) слободно и неконтролисано кретање посетилаца и кућних љубимаца;
- 10) остале активности које могу угрозити или изазвати промене на локалитету „Јазбинска бара“.

Члан 6.

На делу заштићеног подручја са установљеним режимом заштите III степена спроводи се проактивна заштита заштићеног подручја и забрањују све радње и активности које могу имати значајан неповољан утицај на природне и друге вредности заштићеног подручја, а нарочито:

- 1) промена намене површина ако није у складу са важећим планским документом и овим решењем;
- 2) изградња свих индустријских, инфраструктурних, привредних, хидротехничких и других објеката укључујући стамбене и викенд објекте;
- 3) изградња каблираних објеката инфраструктуре изван постојећих путева и стаза;
- 4) вршење земљаних, грађевинских, шумарских и других радова којима се могу нарушити естетске и амбијенталне вредности заштићеног простора и погоршати његове примарне вредности и карактеристике;
- 5) индустријска и индивидуална експлоатација минералних и неминералних сировина и отварање позајмишта земље и камена, осим ограничене и строго контролисане експлоатације подземних вода за потребе водоснабдевања;
- 6) узимање фосилоносних материјала са геолошких профила;
- 7) свака промена постојеће морфологије терена и водотока, превођење вода једног у други водоток и измена хидродинамичних карактеристика и режима водотока и сви други радови и интервенције који могу утицати на измену хидролошког режима подземних и површинских вода;

8) извођење хидрогеолошких радова без услова организације за заштиту природе и сагласности организационе јединице Градске управе надлежне за заштиту животне средине;

9) коришћење, уништавање и друге активности којима би се могле угрозити врсте биљака, животиња и гљива које су заштићене као строго заштићене или заштићене дивље врсте и њихова станишта;

10) уништавање, убијање, узнемиравање, растеривање и хватање врста које се налазе на европској и светској Црвеној листи (IUCN) или на листама међународно значајних врста;

11) уношење алохтоних врста флоре и фауне и подизање нових засада;

12) примарна прерада и предконцентрација сировина;

13) одлагање примарних и секундарних јаловина, складиштење и одлагање комуналног, индустријског и другог отпада укључујући отпад животињског порекла и формирање сточног гробља;

14) руковање опасним хемикалијама, нафтним дериватима и другим опасним материјама;

15) примена хемијских средстава на употребу вештачких ђубрива на површинама, а за хемијска средства за заштиту биља уз сагласност Министарства;

16) испуштање непречишћених отпадних вода у водотоке и земљиште;

17) изградња рибњака;

18) паљење и ложење ватре, осим на местима одређеним за ту намену.

Члан 7.

За све радове и делатности у заштићеном подручју који нису забрањени овим решењем, као и радове у непосредном окружењу заштићеног подручја за које се основано претпоставља да могу имати неповољне и штетне утицаје на заштићено подручје, претходно се прибављају услови заштите природе од организације за заштиту природе у складу са законом.

Члан 8.

Заштићено подручје поверава се на управљање Јавном предузећу за заштиту и унапређење животне средине општине Обреновац, из Обреновца, Краља Александра I број 8/б, (у даљем тексту: управљач) који испуњава законом прописане услове у погледу стручне, кадровске и организационе оспособљености за обављање послова заштите, унапређења, промовисања и одрживог развоја заштићеног подручја.

Управљач има право активне легитимације у погледу остваривања и спровођења установљеног режима заштите, као што је право покретања кривичних, прекршајних и управних поступака пред судским, државним и локалним органима, право на накнаду од правних и физичких лица за коришћење заштићеног подручја и друга права утврђена законом и прописима донетим на основу закона.

Члан 9.

Управљач је дужан да:

1) заштићено природно добро чува и одржава у складу са режимом и мерама заштите прописаним законом и овим решењем;

2) обезбеди континуирано праћење здравственог стања свих биљака у заштићеном подручју и благовремено предузима неопходне мере заштите (узимање узорака оболелих стабала и крошњи, третман оболелих јединки и др);

3) у случају настанка промена које заштићено природно добро могу уништити, оштетити или нарушити његова битна својства, без одлагања обавести организацију за заштиту природе и надлежни инспекцијски орган;

4) заштићено природно добро обележи постављањем табле одговарајућег изгледа и стара се да непрекидно буде обележено на прописан начин (назив, основни подаци, графички приказ заштићеног природног добра) уз претходно прибављену сагласност организације за заштиту природе;

5) постави информативне табле са латинским и народним називима аутохтоних и алохтоних врста и изузетних примерака и њиховим битним карактеристикама, као и занимљивостима о појединим врстама или о заштићеном подручју у целини, а ради његове презентације, обавештења и образовања посетилаца;

6) постави табле са јасно дефинисаним правилима понашања посетилаца, обавезама и ограничењима у погледу коришћења заштићеног подручја;

7) донесе план управљања заштићеним подручјем;

8) обезбеди унутрашњи ред и организује чуварску службу;

9) обавља друге послове у складу са законом и овим решењем или по захтеву организације за заштиту природе, односно по налогу надлежног инспектора.

Члан 10.

План управљања заштићеним подручјем доноси управљач за период од 10 година (у даљем тексту: план управљања).

Планом управљања утврђују се мере и активности заштите, унапређења и коришћења заштићеног подручја, начин њиховог спровођења, смернице и приоритете за очување и развој заштићеног подручја и садржи нарочито: опис главних природних и створених вредности и оцену стања животне средине заштићеног подручја, просторну идентификацију намене и режима коришћења земљишта, преглед активности, делатности и процеса који угрожавају заштићено подручје, дугорочне циљеве заштите и услове за остваривање тих циљева, приоритетне активности и мере заштите, одржавања, праћења стања и унапређења природних и створених вредности, као и активности на одрживом коришћењу, развоју и уређењу простора, студијску, програмску, планску и пројектну – документацију – потребну – за – спровођење – дефинисаних – циљева – и – приоритета, активности на промоцији вредности заштићеног подручја и сарадњи са корисницима заштићеног подручја, динамику и субјекте реализације плана управљања, финансирање и друге активности и мере прописане законом.

На план управљања сагласност даје организациона јединица Градске управе града Београда надлежна за заштиту животне средине по претходно прибављеном мишљењу организације за заштиту природе.

О предлогу плана управљања управљач је дужан да обавести јавност и да обезбеди јавни увид у предложени план у трајању од 30 дана.

План управљања се може ревидирати у периоду његове важности.

Извештај о остваривању плана управљања подноси се организационој јединици Градске управе града Београда надлежној за заштиту животне средине најкасније 60 дана пре истека периода за који је план донет.

Члан 11.

План управљања се разрађује и спроводи кроз годишње програме управљања заштићеним подручјем (у даљем тексту: програм управљања) на које сагласност даје организациона јединица Градске управе града Београда надлежна за заштиту животне средине.

Програмом управљања из става 1. овог члана одређују се мере и активности заштите, очувања, унапређења и коришћења заштићеног подручја, са

обимом и динамиком њихове реализације и износом потребних финансијских средстава.

Извештај о реализацији програма управљања за текућу годину, односно програм управљања за наредну годину, управљач подноси организационој јединици Градске управе града Београда надлежној за послове заштите животне средине најкасније до 15. децембра текуће године.

Члан 12.

Унутрашњи ред и чуварска служба у заштићеном подручју уређују се актом који доноси управљач уз претходну сагласност организационе јединице Градске управе града Београда надлежне за заштиту животне средине.

Актом из става 1. овог члана утврђују се правила за спровођење установљеног режима заштите у складу са законом.

Правила утврђена актом из става 1. овог члана и друге неопходне информације о спровођењу режима заштите, управљач је дужан јавно да огласи и на погодан начин учини доступним посетиоцима и корисницима заштићеног подручја.

Члан 13.

Средства потребна за спровођење режима заштите заштићеног подручја обезбеђују се у буџету града Београда, из накнаде за коришћење заштићеног подручја, прихода остварених у обављању делатности управљања заштићеним природним добрима, средстава обезбеђених за реализацију програма, планова и пројеката у области заштите природе и из других извора у складу са законом.

Средства обезбеђена у буџету града Београда за текућу годину исплаћују се управљачу у складу са обимом и динамиком мера и активности утврђених годишњим програмом управљања заштићеним подручјем из члана 14. овог решења.

Члан 14.

Стручни надзор над спровођењем овог решења и аката донетих на основу овог решења врши организација за заштиту природе у складу са законом.

Члан 15.

Планирање, уређење и коришћење простора који обухвата заштићено подручје мора бити у складу са овим решењем и планом управљања.

Планови, програми у пројекти који обухватају заштићено подручје, а који су донети пре ступања на снагу овог решења, усагласиће се са одредбама овог решења у року од годину дана од дана ступања на снагу овог решења.

За све планове, програме и пројекте из ст. 1. и 2. овог члана прибављају се услови заштите природе од организације за заштиту природе, као и услови заштите животне средине од организационе јединице Градске управе града Београда надлежне за заштиту животне средине.

Члан 16.

План управљања и правилник о унутрашњем реду и чуварској служби, управљач је дужан да донесе у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог решења.

Програм управљања заштићеним подручјем за 2014. годину, управљач је дужан да донесе у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог решења.

До доношења програма из става 2. овог члана управљач је дужан да поступа у складу са законом, спроводи режим заштите утврђен овим решењем, као и мере које одреди надлежни инспекцијски орган.

Члан 17.

Управљач је дужан да у року од 30 дана од дана ступања на снагу овог решења организује привремену чуварску службу до доношења акта из члана 12. овог решења.

Члан 18.

Управљач је дужан да заштићено подручје обележи у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог решења.

Члан 19.

Организациона јединица Градске управе града Београда надлежна за заштиту животне средине доставиће ово решење у року од 30 дана од дана његовог доношења, организацији за заштиту природе ради уписа у регистар заштићених природних добара и надлежном органу за катастар непокретности ради уписа у земљишне књиге.

Члан 20.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА БЕОГРАДА
Број: 501-149/13-С-20 – 29. новембар 2013. године

ПРЕДСЕДНИК
ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА
Синиша Мали, с.р.

Доставити:

- Секретару Привременог органа града Београда
- ЈКП „Зеленило Београд”
- Секретаријату за заштиту животне средине
- „Службеном листу града Београда”
- Одељењу за стручно-организационе и документационе послове
- Писарници



За тачност отправка
директор Службе за
скупштинске послове и прописе
Божидар Узелац