

Скупштина градске општине Обреновац на седници одржаној 24. фебруара 2017. године, на основу члана 22 став 1 тачка 1 и став 3, члана 59 став 1 и члана 82 став 3 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16), члана 24 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 19/14 - пречишћен текст и 73/14) и чланова 22 и 27 Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, бр. 85/16, 103/16 и 133/16), разматрајући захтев Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац бр. 430/17 од 13.02.2017. године за давање сагласности на Дугорочни план пословне стратегије и развоја за период 2017-2027. године, донела

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДУГОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ ЗА ПЕРИОД 2017.-2027. ГОДИНУ

1. **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац за период 2017-2027. године, који је донео Надзорни одбор Предузећа Одлуком број 403/17 од 10.02.2017. године.

Наведени Дугорочни план саставни је део овог Решења.

2. Решење се доставља: директору и Надзорном одбору Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, Одељењу за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац и архиви.

Образложење

Чланом 22, ставом 1. тачком 1 Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/16) прописано је да надзорни одбор доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење. Ставом 3 истог члана овог Закона прописано је да се наведени планови доносе уз сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Такође, чланом 59 став 1 овог Закона је прописано да јавно предузеће доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја, а чланом 82 ставом 3 истог Закона је прописано да ће јавно предузеће донети ове планове у року од годину дана од дана ступања на снагу Закона о јавним предузећима тј. до 04.03.2017. године.

Чланом 24 Статута градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 19/14- пречишћен текст и 73/14) прописане су надлежности Скупштине градске општине, а члановима 22 и 27 Одлуке о промени оснивачког акта - Одлуке о оснивању Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ бр. 85/16, 103/16 и 133/16), прописана је врста планова и програма предузећа, као и да Скупштина градске општине даје сагласност на дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја у циљу обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу.

Надзорни одбор Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац Одлуком бр. 403/17 од 10.02.2017. године донео је Дугорочни план пословне стратегије и развоја Предузећа за период 2017-2027. године и исти је доставио Скупштини градске општине Обреновац, као оснивачу, на сагласност.

Наведени Дугорочни план садржи следеће елементе: профил Предузећа, претежна делатност од општег интереса за коју је Предузеће основано и друге послове који су му поверени, законодавни и стратешки оквир на коме се заснива пословање предузећа, стратешке правце развоја и унапређења претежне и других делатности са дефинисаном визијом, мисијом и стратешким циљевима развоја кроз, унапређење рада и организације предузећа, побољшање кадровске политике и перцепцију инвестиционе политике и оквирног плана инвестиција у посматраном десетогодишњем периоду, са структуром планираних активности, вредности планираних послова и извором финансирања. Овим документом дефинисане су и мере за реализацију донетог Дугорочног плана у периоду од 2017.-2027. године. Реализацијом ове стратегије, тј. успостављене визије и стратешких циљева достигло и осигурало би се одрживо пословање овог Предузећа и ефикасније обављање претежне и других делатности које су му поверене.

На основу чланова 56 и 57 Пословника Скупштине градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 102/16 – пречишћен текст), Савет за буџет и финансије на седници одржаној 23.02.2017. године и Савет за стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине на седници одржаној 22.02.2017. године разматрали су наведени Дугорочни план и дали позитивна мишљења.

Веће градске општине, на седници одржаној 17.02.2017. године, на основу члана 55 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 19/14 – пречишћен текст и 73/14), прихватило је достављени Дугорочни план и предложило Скупштини градске општине да сагласно својој надлежности донесе решење о давању сагласности на исти, као у предложеном тексту.

Прихватајући наведени предлог, Скупштина градске општине Обреновац, на основу члана 24. Статута градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 19/14 - пречишћен текст и 73/14) и члана 102. Пословника Скупштине градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 102/16-пречишћен текст), донела је Решење као што гласи у диспозитиву.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

VII-01 бр. 020 - 13 од 24. фебруара 2017. године

Обрадила

Н. Митрашиновић

Н. Митрашиновић



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Мирко Вранешевих

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ЗАШТИТУ И
УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

БРОЈ: 403/17

ДАТУМ: 10.02.2017.
ОБРЕНОВАЦ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/16), члана 32. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 85/16, 103/16 и 133/16) и члана 29. Статута Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац дел. бр. 2982/16 од 17.10.2016.године, Надзорни одбор Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, је на 17.седници одржаној, дана 10.02.2017. године, донео следећу

ОДЛУКУ

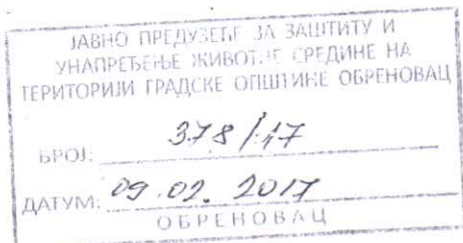
1. Доноси се Дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, за период од 2017. године до 2027. године.
2. Саставни део ове Одлуке је Дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, за период од 2017. године до 2027. године.
3. Ову Одлуку доставити Оснивачу, на сагласност.

Обрађивач:

Љ. Мартић
Љубина Мартић



Председник Надзорног одбора
Гордана Милковић
Гордана Милковић



ЈП ЗЖС
ОБРЕНОВАЦ

Дугорочни план пословне стратегије и развоја

**Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне
средине на територији градске општине Обреновац
за период од 2017. до 2027. године**

Обреновац, фебруар 2017. године

Краља Александра I 63, 11500 Обреновац; Матични број: 20597011; ПИБ: 106417395; Управа за трезор рачун бр: 840-0000000952743-04;
UniCreditBanka Србија а.д. Обреновац рачун бр. 170-0030030909000-14 Телефон: (+381 11) 8726-038, Факс: (+381 11) 8726-538.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Профил предузећа

Јавно предузеће за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац (у даљем тексту: Предузеће) је основано Одлуком Скупштине градске општине Обреновац VI-01 бр.020- 149 од 11.12.2009. године („Сл. лист града Београда“ бр. 56/2009, 55/12, 12/13, 12/14 и 31/14- пречишћен текст). Предузеће је уписано у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем број: БД 198410/2009 од 28.12.2009.године. Седиште Предузећа је у улици Краља Александра Првог бр. 63.

Одлуком о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл.лист града Београда“ бр.85/16, 103/16 и 133/16) извршено усклађивање оснивачког акта са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/16).

Према Одлуци о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл.лист града Београда“ бр.85/16, 103/16 и 133/16), Статута Предузећа бр. 2982/16 од 17.10.2016.године, претежна делатност предузећа је:

91.04 - Делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности - управљање заштићеним подручјима (национални паркови, резервати, споменици и паркови природе, предели и др.) на територији градске општине Обреновац.

Осим наведене претежне делатности, предузеће обавља и следеће делатности и послове:

- Праћење стања природних вредности животне средине (ваздух, вода, земљиште, шуме, биљни и животињски свет) и старање о предузимању мера на заштити и унапређењу животне средине,
- мерење нивоа буке,
- успостављање локалног регистра извора загађивача,
- израда програма и пројеката употребе обновљивих и алтернативних извора енергије,
- пошумљавање, сађење дрвећа за заштиту од буке, ветра, ерозије и др.,
- уређење и одржавање јавних зелених површина специјалних намена – арборетуми и ботаничке баште,
- управљање новоформираним шумским културама на јавним површинама,
- успостављање катастра јавних зелених површина,
- издавање и публикување података, извештаја и информација о стању животне средине,
- сузбијање штетних организама (комараца, крпеља, глодара и др.),
- развијање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине,
- успостављања информационог система и вођење базе података о стању животне средине из делокруга рада Предузећа,
- израда акционих и санационих планова од значаја за заштиту животне средине на подручју градске општине,
- пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина, паркова и рекреационих и других јавних површина, укључујући и мобилијар,
- пројектовање, изградња и уређење зелених површина, паркова, рекреационих и других површина, за трећа лица,
- уређење канала који протичу кроз централна градска насеља градске општине Обреновац, у циљу заштите и унапређења животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација,
- уређење јавних девастираних површина у циљу заштите животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација,
- 41.20 - изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 81.30 - услуге уређења и одржавања околине,
- 42.91 - изградња хидротехничких објеката у заштићеним подручјима, уз сагласност надлежних органа или организација,
- 42.99 - изградња осталих непоменутих грађевина у заштићеним подручјима,
- послове туризма у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“,
- уређење и одржавање јавног купалишта на подручју заштићеног подручја „Обреновачки Забран“,
- изнајмљивање простора за постављање угоститељских и туристичких објеката у заштићеним подручјима,
- изнајмљивање бицикала и чамаца у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“,

55.20 - одмаралишта и слични објекти за краћи боравак,

56.10 - делатност ресторана и покретних угоститељских објеката,

- промоција и презентација пројеката из делокруга рада Предузећа,

- и друге послове и услуге које су у функцији и у вези са подстицањем заштите животне средине утврђене законом и другим прописима, који се уобичајено врше са пословима из делокруга рада Предузећа, а у складу са надлежностима градске општине.

Предузеће има искључиво право за обављање претежне делатности као делатност од општег интереса на подручју градске општине Обреновац.

Предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

2. Законодавни и стратешки оквир

Предузеће своје пословање базира на следећем законодавном оквиру:

- Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/2016),
- Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон 108/16),
- Закон о буџетском систему Републике Србије („Сл. гласник РС“ бр. 54/09, 73/10, 101/11, 93/12, 62/13, испр. 108/13, 142/14, 68/15, др.закон 103/15, 99/16),
- Закон о буџету Републике Србије за 2017. годину („Сл. гласник РС“ бр. 99/2016),
- Закон о рачуноводству („Сл. гласник РС“ бр. 62/13),
- Законом о заштити природе („Службени гласник РС“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-испр. и 14/16),
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009 - др. закон и 43/2011 – одлука УС и 14/16),
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“ бр. 36/2009 и 10/2013),
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр. 36/2009 и 88/2010),
- Закон о шумама („Службени гласник РС“ бр. 30/2010 и 93/2012 и 89/2015),
- Закон о водама („Службени гласник РС“ бр. 30/2010 и 93/2012),
- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“ бр. 115/15),
- Закон о туризму („Службени гласник РС“ бр. 36/09, 88/10, 99/11-др.закон, 93/12 и 84/15),
- Закон о заштити становништва од заразних болести („Сл. гласник РС“ 15/16),
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014),
- Закон о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015),
- Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Службени гласник РС“ број 116/2014),
- Уредба о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 27/2014),
- Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Службени гласник РС“ бр. 93/2012),
- Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Сл. гласник РС“ број 68/15),
- Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“ број 113/13, 21/14, 66/14, 118/14, 22/15, 59/15),
- Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07 , 83/14 - др. закон, 101/16-др.закон),
- Закон о раду („Сл. гласник РС“ бр. 24/05, 61/05, 54, 09, 32/13 и 75/14),
- Закон о облигационом односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ ", бр. 31/93 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 –Уставна пovelја),
- Закон о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/15 и 106/16 аутент. тумачење),
- Закон о агенцији за борбу против корупције („Сл. гласник РС“ бр. 97/08, 53/10, 66711 – одлука УС, 67/13 – одлука УС, 112/13 – аутентично тумачење и 8/15 – одлука УС),
- Закон о заштити узбуњивача („Сл. гласник РС“ бр. 128/2014),
- Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“ бр. 97/08 , 104/09 - др.закон, 68/12 - УС, 107/12),

- Закон о безбедности и здравља на раду („Сл. гласник РС“ бр.101/05, 91/15),
- Правилник о начину унутрашњег узбуђивања начину одређивања овлашћеног лица код послодавца као и другим питањима од значаја за узбуђивање код послодавца који има више од десет запослених(„Сл. гласник РС“ бр.49/2015),
- Статут градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр. 19/14 - пречишћен текст и 73/14),

Такође у свом пословању Предузеће се придржава аката Оснивача и својих интерних аката и то:

1. Одлука о промени оснивачког акта јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр.85/16, 103/16 и 133/16)
2. Статут јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, бр. 2982/16 од 17.10.2016. године,
3. План управљања спомеником природе „Обреновачки Забран“ за период од 2016-2023 дел. бр.1105/14 од 18.06.2014. године, на који је добијена сагласност од стране Секретаријата за заштиту животне средине града Београда, Решењем број 501-175-14-V-03 од 04.08.2014. године.
4. План управљања заштићеним подручјем „Група стабала хрasta лужњака код Јозића колибе“ за период од 2016-2020 дел. бр.3194/15 од 18.11.2015. године, на који је добијена сагласност од стране Секретаријата за заштиту животне средине града Београда, Решењем број 501-46/15-V-03 од 28.03.2016. године
5. Пословник о раду Надзорног одбора јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, бр. 2037/14 од 28.10.2014. године,
6. Правилник о раду јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац Обреновац, бр. 184/15 од 29.01.2015 године,
7. Правилник о организацији и систематизацији послова (радних места) у ЈП ЗЖС Обреновац, бр.1798/14 од 19.09.20014. године, 3298/15 од 26.11.2015. године, 3456/15 од 10.12.2015., 728/16 од 11.03.2016.године, бр.1605/16 од 13.06.2016. године, 2359/16 од 08.08.2016. године,
8. Правилник о поступку унутрашњег узбуђивања у ЈП ЗЖС, Обреновац, бр. 3273/15 од 26.11.2015. године;
9. Правилник о унутрашњем реду и чуварској служби заштићеног подручја „Обреновачки Забран“, бр.1728/14 од 04.09.2014. године,
10. Правилник о унутрашњем реду и чуварској служби заштићеног природног добра – споменик природе „Група стабала хрasta лужњака код Јозића колибе“ бр.1584/12 од 19.10.2012. године,
11. Правилник о безбедности и здрављу на раду бр. 420/10 од 16.04.2010. године,
12. Правилник о ближем уређивању поступка јавне набавке унутар ЈП ЗЖС, Обреновац бр.98/16 од 25.01.2016. године,
13. Правила заштите од пожара Предузећа, бр.3115/16 од 31.10.2016. године,
14. Правилник о репрезентацији, бр. 251/10 од 12.03.2010. године,
15. Правилник о набавци и употреби мобилних телефона за службене потребе бр. 15/09 од 30.12.2009. године и 1330/12 од 11.09.2012. године),
16. Правилник о канцеларијском и архивском пословању Предузећа бр. 471/14 од 13.03.2014. године,
17. Правилник о условима и начину коришћења службених возила у ЈП ЗЖС, Обреновац, бр. 2161/14 од 07.11.2014. године и
18. Правилник о накнади трошкова превоза, бр. 421/10 од 16.04.2010. године,

Локалне Стратегије из области деловања јавног предузећа

1. Програм заштите животне средине града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 72/15),
2. Стратегија пошумљавања подручја Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 20/11),
3. Локални план управљања отпадом у ГО Обреновац, за период од 2011-2021 године донете од стране Скупштине ГО Обреновац VI-01бр.020-30 од 01. јуна 2011. године,
4. Стратегија одрживог руралног развоја ГО Обреновац, за период 2012-2022 године, донете од стране Скупштине ГО Обреновац VI-01бр.020-221 од 04. децембра 2012. године и

5. Локални акциони план заштите и унапређења животне средине на територији ГО Обреновац, за период од 2016. до 2021. године, донетог од стране Скупштине ГО Обреновац VII-016р.020-156 од 29.12.2015. године.

3. Стратешки правци развоја и унапређења основних делатности

3.1. Достигнути ниво развоја, показатељи и индикатори развоја основних делатности

Јавно предузеће за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, на бази података из завршног извештаја на дан 31.12.2015.године је остварило следеће индикаторе:

Прилог 1. – Индикатори за мерење ефикасности пословања

ВРСТА ИНДИКАТОРА	НАЗИВ ИНДИКАТОРА	ОПИС ИНДИКАТОРА
Индикатор ликвидности	Задуженост	Укупан дуг = 6.609.000,00
		Укупна средства = 21.813.000,00 = 30,30%
	Однос дуга према капиталу	Укупан дуг = 6.609.000,00
		Укупан капитал = 21.813.000,00 = 30,30 %
Индикатори продуктивности	Јединични трошкови рада	Бруто зарада и лични расходи = 12.715.000,00
		Укупан приход = 30.357.000,00 = 41,88 %

Програм пословања је заснован на следећим принципима:

- финансирање програмских издатака из реалних извора без стварања дефицита,
- реализација расхода по утврђеним приоритетима.

Фактори који позитивно утичу на пословање Предузећа:

- повећање инвестиционих улагања у капиталне пројекте,
- постојање основа да Предузеће отпочне са наплатом услуга у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“.

Процена ресурса Предузећа

Предузеће располаже ресурсима који су неопходни за обављање претежне и других делатности и послова за које је основано.

У складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ 36/09, 88/10 и 91/10), Скупштина града Београда, је Решењем бр. 501-847/10-С од 01.12.2010. године („Сл. лист града Београда“ број 41/10) поверила предузећу на управљање заштићено природно добро „Групу стабала хрasta лужњака код Јозића колибе“ чија укупна површина износи око 16,25 ари, а чине је пројекције крошњи хрastова.

У складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ 36/09, 88/10 и 91/10), Привремени орган града Београда, је Решењем бр. 501-149/13-С-20 од 29.11.2013.године („Сл.лист града Београда“ број 571/13) прогласио „Обреновачки Забран“ за заштићено подручје као споменик природе и поверио га на управљање предузећу. Укупна површина заштићеног подручја износи 47.77.18 ха.

Скупштина градске општине Обреновац је Решењем VI -01 бр. 020-84 од 29.09.2011. године, поверила предузећу на привремено управљање и старање целокупан комплекс „Јозића Колибе“ у Великом Пољу, укупне површине од 2.57 ха.

Скупштина градске општине Обреновац је Закључком VII -01 бр. 020-173 од 28. 10.2013. године, дозволила предузећу да настави да се стара односно одржава и уређује јавну зелену површину специјалне намене – Арборетум укупне површине од 1.66,61 ха.

Скупштина градске општине, Обреновац је Одлуком VII-01 бр. 020-198 од 26.12.2013. године, предузећу поверила на привремено управљање и старање пошумљену површину кп.бр.1102 К.О. Обреновац, површине 1.19.18 ха.

Према подацима из завршног извештаја за 2015.годину капитал Предузећа износи 21.813.000,00 динара.

3.2. Циљеви и приоритети у развоју основних делатности

Циљеви и приоритети у развоју основних делатности предузећа су:

- Очување, заштита, унапређење и развој заштићених потручја „Обреновачки Забран“ и „Групу стабала храста лужњака код Јозића колибе“ чији је предузеће Управљач,
- Заштита природе, природних вредности и биодиверзитета,
- Трајно очување, заштита и унапређење простора и очување посебно вредних предеоних елемената,
- Очување обреновачког забрана као јавног и трајног добра који чини важан елемент у систему зелених површина који повезује градске и ванградске зоне зеленила и утиче на регулацију локалног климата,
- Планско уређење и развој одрживог туризма и рекреативно-здравствених садржаја,
- Трајно и рационално вишенаменско коришћење простора ЗП „Обреновачки Забран“ сходно дефинисаним приоритетним основним наменама,
- Пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина и подизање нових засада на јавним површинама на територији градске општине Обреновац,
- Спречавање даљег губитка, деградације и промене намене земљишта у циљу заштите животне средине (санација и ревитализација девастираних и угрожених јавних површина),
- Побољшање и очување квалитета животне средине (повећање степена заштите и очувања квалитета земљишта и вода, развијање система мониторинга квалитета земљишта, воде и ваздуха),
- Смањење бројности штетних организама (комараца, крпеља, глодара...) на подручју ГО Обреновац,
- Јачање и подизање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине (унапређење и развој едукативних активности),
- Заштита и унапређење животне средине кроз просторно и урбанистичко планирање,
- Активирање и унапређење локација од значаја за развој спортско рекреативних садржаја
- Повећање степена заштите од поплава ревитализацијом - Уређење каналске мреже кроз централна градска насеља на територији ГО Обреновац у циљу заштите и унапређења животне средине ,
- Побољшање квалитета површинских вода и
- Унапређење туризма и угоститељства кроз одрживи развој заштићених подручја.

4. Унапређење рада и организације предузећа

Организационо, кадровско и техничко опремање Предузећа (технолошки услови, који подразумевају опремљеност управљача кадровима- чуварском службом, пословним простором, другим објектима и средствима рада, опремљеност заштићеног подручја комуналном и саобраћајном инфраструктуром и уређеним местима и објектима за рекреацију и боравак посетилаца).

Овај услов је тренутно испуњен делимично и то само у мањем делом делу, тако да се у наредном периоду очекује велики рад и велико залагање Управљача на обезбеђењу побројаних услова (угоститељских , туристичких, спортско-рекреативних и др.).

Међусобно разумевање и сарадња свих институција корисника ЗП „Обреновачки Забран“, а нарочито сарадња и дефинисање надлежности између Предузећа као управљача и ЈП „Србијашуме“ ШГ Београд, ШУ „Липовица“ као корисницима шумског фонда у ЗП „Обреновачки Забран“.

Предузеће у наредном периоду планира да развија информациони систем, који ће обухватити праћене параметре животне средине на територији градске општине Обреновац, у циљу информисања становништва и виших инстанци ради даље заштите животне средине на територији ГО Обреновац.

5. Кадровска политика и план запослености

5.1.Оптимална структура и број радника

Правилником о организацији и систематизацији послова Предузећа, утврђен је број, квалификациона структура, опис послова и стручна оспособљеност запослених а ради извршавања програмских задатака из делатности и послова Предузећа утврђених оснивачким актом, Статутом и другим прописима.

Унутрашња организација и ситематизација послова у Предузећу, организована је путем сектора.

Правилником о организацији и систематизацији послова у Предузећу је систематизовано 19. радних места, од којих једно радно место није попуњено и то стручни сарадник за правне послове за заштићена подручја.

Правилником о систематизацији послова и радних задатака обухваћени су послови према следећој организационој шеми, у датој табели :

Управа преузећа - Директор - 1 извршилац
--

Ред.бр.	Назив сектора	Број извршиоца
1.	Сектор економско,финансијских, правних и општих послова	7
2.	Сектор за заштиту и унапређење животне средине	11
Укупно		18

Број тренутно запослених у предузећу је 18, укључујући и директора Предузећа. Због повећања обима активности као и проширења делатности Предузећа, постоји реална потреба за запошљавањем стручних кадрова као и потреба за подмлађивањем истих . Потреба за запошљавањем постоји за оквирно 4 (четири) нова запослена, а реализација запошљавања зависи од важећих прописа.

Потребни кадрови:

- Један запослени за послове чуварско-редарске службе у заштићеним подручјима, због потреба обављања послова у две смене и послова за време празника, с обзиром да је тада повећана посећеност заштићених подручја. Такође, с обзиром да Предузеће планира да се прошире границе постојећег ЗП „Група стабала храста лужњака код Јозића колибе“, као и због плана да се изврши идентификација у циљу стављања под заштиту нових подручја, постоји потреба за наведеним,
- Један грађевински инжењер, услед повећаног обима посла и проширења делатности Предузећа, односно за потребе пројектовања, изградње и уређења јавних зелених површина, паркова и рекреационих површина, укључујући и мобилијар (која подразумева изградњу стаза, пунктова и др.), уређења јавних девастираних површина, изградње хидротехничких објеката, уређења канала која протичу кроз централна градска насеља и изградње осталих непоменутих грађевина у заштићеним подручјима.
- Један дипломирани правник, ради обављања правних послова у вођењу управних поступка везаних за кориснике заштићених подручја, ради доношење решења и израде уговора са корисницима заштићених подручја било да су правна или физичка лица, подноси пријаве или захтав за покретање прекршајних поступака или привредних преступа на основу надзора чувара, вођење евиденције о

непокретностима са подацима од значаја за управљања заштићеним подручјима и друге правне послове услед повећаног обима посла и проширења делатности Предузећа,

- Један доктор ветеринарске медицине, због проширења делатности Предузећа, односно због плана Предузећа да изгради и стара се о Природњачком дому, у Арборетуму у коме ће се поставити и додатни садржаји у виду разних волијера- кавеза за ситне животиње карактеристичне за наше поднебље које се теже могу видети у природи, неопходан је наведени стручни кадар.

5.2. Стручно оспособљавање кључних кадрова на нивоу средњег менаџмента и уско специјализованих профила

Ради остваривања планских задатака и циљева у наредном периоду, мора се посветити значајна пажња стручном усавршавању и оспособљавању постојећих кадрова.

Оспособљавање кадрова и њихова уска специјализација се мора извести ради могућности обављања следећих послова:

- Лица за безбедност и здравље на раду и заштиту од пожара- полагање стручних испита из наведених области за најмање једног запосленог,
- Оспособљавање лица за праћење стања животне средине публикованих у ГИС технологији,
- Службеника за јавне набавке- полагање стручног испита из области јавних набавки за једног запосленог и
- Одговорног инжењера пејзажне архитектуре-полагање испита ради стицања лиценци, како би запослена укључна у све послове и процедуре везане пројектовање, изградњу и уређење јавних зелених површина, за једног запосленог.

5.3. Обезбеђење кадрова за ангажовање на повременим пословима

Предузеће планира да у наведеном периоду ангажује 5 (пет) лица на сезонским или повременим пословима.

6. Политика цена основних услуга

Предузеће планира да у наредном периоду донесе ценовнике за своје услуге према правним и физичким лицима, укључујући и накнаде за коришћење заштићених подручја, на које ће по доношењу од стране Предузећа, сагласности дати надлежни орган ГО Обреновац.

7. Оквирни план инвестиција и инвестициона политика

7.1. Структура планираних активности

Предузеће за период од 2017-2027.године планира приходе у укупном износу од 1.113.000.000,00 динара и то приходе од ГО Обреновац у износу од 1.013.000.000,00 динара и приходе од Секретаријата за заштиту животне средине града у износу од 100.000.000,00 динара.

Како би предузеће реализовало поверене послове из области заштите животне средине, за период од 2017-2027.године, потребна су финансијска средства за несметано функционисање истог, која обухватају: трошкове зарада, накнаде зарада и остале личне расходе, трошкове производних услуга, трошкове материјала и енергије, нематеријалне трошкове, финансијске расходе, остале расходе и др., у укупном износу од 395.500.000,00 динара.

У периоду од 2017-2027.године Предузеће планира да реализује доле наведене послове из области заштите животне средине:

Ред.бр.	Опис	Укупно планирана вредност у периоду 2017-2027.године у динарима	Извор финансирања
1	2	3	4
1.	Управљање заштићеним подручјима (национални паркови,резервати,споменици и паркови природе, предели и др.)	174.200.000,00	
1.1.	Реализација годишњих програма управљања за ЗП „Обреновачки Забран“	70.000.000,00	Секретаријат за заштиту животне средине града Београда
1.2.	Реализација годишњих програма управљања за ЗП „Група стабала храста Лужњака код Јозића колибе“	30.000.000,00	Секретаријат за заштиту животне средине града Београда
1.3.	Пројектно уређење форланада у ЗП "Обреновачки Забран"	5.000.000,00	ГО Обреновац
1.4.	Подизање смештајних капацитета у ЗП "Обреновачки Забран"	30.000.000,00	ГО Обреновац
1.5.	Изградња паркинг простора у ЗП"Обреновачки Забран"	1.000.000,00	ГО Обреновац
1.6.	Израда Студије заштите - проширење границе ЗП „Група стабала храста лужњака-Јозића колиба“	500.000,00	ГО Обреновац
1.7.	Идентификација и покретање иницијативе за стављање под заштиту нових природних добара(Израда студије Заштите)	2.000.000,00	ГО Обреновац
1.8.	Мониторинг здравственог стања шумских екосистема	10.000.000,00	ГО Обреновац
1.9.	Уређење и одржавање плаже на подручју заштићеног подручја „Обреновачки Забран“;	5.000.000,00	ГО Обреновац
1.10.	Набавка спортских чамаца, бицикли и осталих реквизита за изнајмљивање	2.000.000,00	ГО Обреновац
1.11.	Изградња пунктова за изнајмљивање бицикала и чамаца и других реквизита у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“	1.000.000,00	ГО Обреновац
1.12.	Развијање доброг маркентишког и образовног програма који ће заштићена подручја приказати јавности на сајмовима и другим манифестацијама, као атрактивну туристичку понуду Београда и Обреновца	5.000.000,00	ГО Обреновац
1.13.	Презентовање ЗП у стручним часописима и електронским медијима	1.250.000,00	ГО Обреновац
1.14.	Штампање информативно – пропагандног материјала у виду билтена, разгледница, флајера, јалендара, постера, сувенира, мајица, фасцикли, блокчића и оловака	1.250.000,00	ГО Обреновац
1.15.	Израда стратегије одрживог еко туризма	3.500.000,00	ГО Обреновац
1.16.	Израда свеобухватног пописа биодиверзитета посебно пописа угрожених екосистема и станишта ретких и ендемичних врста интегрисаних у ГИС	5.000.000,00	ГО Обреновац
1.17.	Заштита дивљачи - израда додатних хранилишта, обезбеђење хране за зимски	1.000.000,00	ГО Обреновац

	период		
1.18	Заштита пчеле као еколошког индикатора и унапређење пчеларстава -Садња медоносног биља	700.000,00	ГО Обреновац
2.	Праћење стања природних вредности животне средине (ваздух, вода, земљиште, шуме, биљни и животињски свет) и старање о предузимању мера на заштити и унапређењу животне средине	35.000.000,00	
2.1.	Мониторинг земљишта - Пољопривредно - Непољопривредно	6.000.000,00	ГО Обреновац
2.2.	Мониторинг вода - Површинске воде и седименти - Подземне воде	6.000.000,00	ГО Обреновац
2.3.	Биомониторинг - Вода - Земљиште - Ваздух	8.000.000,00	ГО Обреновац
2.4.	Мерење и анализа полена у ваздуху	10.000.000,00	ГО Обреновац
2.5.	Мерење нивоа буке	3.000.000,00	ГО Обреновац
2.6.	Мерење јонизујућег и нејонизујућег зрачења	2.000.000,00	ГО Обреновац
3.	Израда програма и пројеката употребе обновљивих и алтернативних извора енергије	3.000.000,00	ГО Обреновац
4.	Пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина, паркова и рекреационих и других јавних површина, укључујући и мобилијар	93.800.000,00	
4.1.	Дрворед у ул.Тамнавска	3.000.000,00	ГО Обреновац
4.2.	Пејзажно уређење простора око канала Купинац	3.000.000,00	ГО Обреновац
4.3.	Пејзажно уређење парка у насељу Тополице	5.000.000,00	ГО Обреновац
4.4.	Обнова и продужетак дрвореда у Равногорској улици	2.000.000,00	ГО Обреновац
4.5.	Дрворед ул .Војводе Мишића - Узрада пројекне документације - Реконструкција дрвореда	5.000.000,00	ГО Обреновац
4.6.	Реконструкција дрвореда у Здравковићевој улици	1.000.000,00	ГО Обреновац
4.7.	Озелењавање насеља Сењак	500.000,00	ГО Обреновац
4.8.	Реконструкција Централног трга(замена физиолошки презрелих стабала и жбуња)	1.000.000,00	ГО Обреновац
4.9.	Дрворед у улици Аце Симовића	2.000.000,00	ГО Обреновац
4.10.	Обнова дрвореда дуж Забранског пута	1.000.000,00	ГО Обреновац
4.11.	Израда и реализација Програма озелењавања школских дворишта и слободних јавних површина по МЗ	5.000.000,00	ГО Обреновац
4.12.	Наставак озелењавања бициклическе стазе	300.000,00	ГО Обреновац
4.13.	Уређење парка између насеља Ројковац и Сава у Обреновцу	50.000.000,00	ГО Обреновац
4.14.	Постављање и одржавања прелаза преко канала Забран	1.000.000,00	ГО Обреновац
4.15.	Набавка механизације -Трактор,прикључне машине (бургија, таруп, даска за снег цистерна за заливање,) приколица	10.000.000,00	ГО Обреновац
4.16.	Набавка теренског возила (2 возила)	4.000.000,00	ГО Обреновац
5.	Пошумљавање, сађење дрвећа за заштиту од буке, ветра, ерозије и др.	45.000.000,00	
5.1.	Подизање заштитног комплекса око бањског комплекса и базена	5.000.000,00	ГО Обреновац
5.2.	Пошумљавање - подизање шумских засада, на основу Стратегије и плана пошумљавања за град Београд	40.000.000,00	ГО Обреновац

6.	Управљање новоформираним шумским културама на јавним површинама	3.000.000,00	
6.1.	Шумски засад на КП 1109 у оквиру ТЦ 1	3.000.000,00	ГО Обреновац
7.	Уређење и одржавање јавних зелених површина специјалних намена – арборетуми и ботаничке баште	15.500.000,00	
7.1.	Набавка и уградња мобилијара	1.000.000,00	ГО Обреновац
7.2.	Садња нових врста	500.000,00	ГО Обреновац
7.3.	Набавка, постављање и одржавање прелаза преко канала	2.000.000,00	ГО Обреновац
7.4.	Пројектовање, изградња и одржавање природњачког музеја	12.000.000,00	ГО Обреновац
8.	Уређење јавних девастираних површина у циљу заштите животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација	5.000.000,00	
8.2.	Уређење и привођење намени ових површина	5.000.000,00	ГО Обреновац
9.	Сузбијање штетних организама (комарци, крпељи, глодари и др.)	127.000.000,00	
9.1.	Мониторинг штетних организама	7.000.000,00	ГО Обреновац
9.2.	Реализација програма сузбијања штетних организама	120.000.000,00	ГО Обреновац
10.	Уређење канала који протичу кроз централна градска насеља	75.000.000,00	
10.1.	Одмуљивање и чишћење канала	60.000.000,00	ГО Обреновац
10.2.	Сузбијање коровских биљки у зони заштите канала (механичким и хемијским путем)	15.000.000,00	ГО Обреновац
11.	Изградња хидротехничких објеката у заштићеним подручјима, уз сагласност надлежних органа или организација	92.000.000,00	
11.1.	Ревизија пројектне документације везане за “Главни пројекат обалаутврде Саве“ из 2001. године	2.000.000,00	ГО Обреновац
11.2.	Изградња марине у Забрану	75.000.000,00	ГО Обреновац
11.3.	Постављање платформи на води са кућицама	15.000.000,00	ГО Обреновац
12.	Изградња осталих непоменутих грађевина у заштићеним подручјима	31.000.000,00	
12.1.	Реконструкција Аласке колибе у ЗП „Обреновачки Забран“	16.000.000,00	ГО Обреновац
12.2.	Изградња бициклистичке стазе од канала до Аласке колибе	15.000.000,00	ГО Обреновац
13.	Развијање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине	2.000.000,00	
13.1.	Издавање и публикување података, извештаја и информација о стању животне средине; - Издавање билтена, флајера и информатора, - Сарадња са локалним медијским кућама и - Одржавање трибина, конференција и осталих информативно-едукативних скупова скупова	2.000.000,00	ГО Обреновац
14.	Успостављања информационог система и вођење базе података о стању животне средине из делокруга рада Предузећа	3.000.000,00	
14.1.	Успостављање ГИС-а	3.000.000,00	ГО Обреновац
15.	Израда акционих и санационих планова од значаја за заштиту животне средине на подручју градске општине	3.000.000,00	
15.1.	Ревизија катастра деградираних површина	3.000.000,00	ГО Обреновац

16.	Израда катастра загађивача интегрисаних у ГИС	3.000.000,00	ГО Обреновац
17.	Израда катастра контаминираних локација интегрисаних у ГИС	5.000.000,00	ГО Обреновац
18.	Катастар јавних зелених површина интегрисаних у ГИС - Редовно ажурирање постојећег катастра - Израда катастра зелених површина за месне заједнице	2.000.000,00	ГО Обреновац
	Укупно	717.500.000,00	

7.2 Инвестиције са којима се аплицира за бесповратна средства из међународних или националних фондова

У периоду од 2017-2027.године Предузеће планира да аплицира за бесповратна средства из међународних или националних фондова из области заштите животне средине.

Планирани рок за реализацију пројекта је 2017-2027. године. Како би планиране инвестиције биле реализоване у планираном року, потребно је да се издвоје средства из буџета градске општине Обреновац и буџета Града Београда, Секретаријата за заштиту животне средине.

8. Мере за реализацију дугорочног плана

Планиране активности Предузећа за наредних десет година, су од изузетне важности за даљи развој Предузећа, па самим тим и општине Обреновац, јер су показатељи о утицају аспеката на животну средину, као додатак традиционалним финансијским показатељима, све важнији за модерно управљање, без обзира на подручје активности.

Са циљем остваривања дугорочног, успешног пословања предузећа у вршењу делатности од општег интереса, предузеће ће предузимати неопходне мере за откривање ризика у пословању и управљање истим.

Мисија Предузећа је да пружа квалитетне услуге у области заштите и унапређења животне средине на територији општине Обреновац. Очување животне средине је веома важно за функционисање читаве заједнице, што говори и то да данас прописи из области заштите животне средине чине трећину правне тековине ЕУ.

Остварење пословних циљева се постиже кроз константну едукацију запослених и корисника наших услуга, интензивну сарадњу са корисницима услуга, активно радно ангажовање запослених у предузећу, употребу наменске механизације и комуналне опреме, набавку нове механизације, прикупљање значајних информација и нових сазнања из области делатности предузећа и примену нових решења која побољшавају ефикасност пословања.

Из свега горе изнетог, треба да постоји развијена свест о значају заштите и унапређења животне средине, како би се за те сврхе опредељивала финансијска средства у циљу реализације планираних активности.

Обрађивачи:

Зорана Јовановић

Јелена Туцаковић

Љубица Мартић

Јелена Станојевић

ЈП ЗЖС Обреновац

Директор

Славко Берић, дипл. менаџер