

Скупштина градске општине Обреновац на седници одржаној 17. јуна 2021. године, на основу члана 22 став 1 тачка 1 и став 3 и члана 59 став 1 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19), члана 24 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка) и чланова 22 и 27 Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, бр. 85/16, 103/16, 133/16 и 33/21), разматрајући захтев Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац бр. 1074/21 од 08.06.2021. године за давање сагласности на Средњорочни план пословне стратегије и развоја за период 2022-2027. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ ЗА ПЕРИОД 2022-2027. ГОДИНУ

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац за период 2022-2027. године, који је донео Надзорни одбор Предузећа Одлуком број 1070/21 од 07.06.2021. године. Наведени Средњорочни план саставни је део овог Решења.
2. Решење се доставља: директору и Надзорном одбору Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, Одељењу за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац и архиви.

Образложење

Чланом 22 ставом 1 тачком 1 Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19) прописано је да надзорни одбор доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење. Ставом 3 истог члана овог Закона прописано је да се наведени планови доносе уз сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Такође, чланом 59 ставом 1 овог Закона је прописано да јавно предузеће доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја, а чланом 82 ставом 3 истог Закона је прописано да ће јавно предузеће донети ове планове у року од годину дана од дана ступања на снагу Закона о јавним предузећима тј. до 04.03.2017. године.

Чланом 24 Статута градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка) прописане су надлежности Скупштине градске општине, а члановима 22 и 27 Одлуке о промени оснивачког акта - Одлуке о оснивању Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ бр. 85/16, 103/16, 133/16 и 33/21), прописана је врста планова и програма предузећа, као и да Скупштина градске општине даје сагласност на дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја у циљу обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу.

У складу са наведеним одредбама Надзорни одбор је донео Дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац за период 2017-2027. године, Одлуком бр. 403/17 од 10.02.2017. године, а Скупштина градске општине дала сагласност решењем бр. VII-01 бр. 020-13 од 24.02.2017. године.

Такође, за реализацију истог и конкретизацију приоритетних инвестиционих циљева и активности по годинама Надзорни одбор је донео Средњорочни план пословне стратегије и развоја Предузећа за првих 5 година, Одлуком бр. 404/17 од 10.02.2017. године и на исти је Скупштина градске општине дала сагласност решењем бр. VII-01 бр. 020-14 од 24.02.2017. године.

Како је први Средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац донет за период 2017-2021. године и како крајем 2021. године овај период истиче а плански документ престаје да важи, то је Надзорни одбор Предузећа, полазећи од важећег Дугорочног плана пословне стратегије и развоја, Одлуком 1070/21 од 07.06.2021. године донео Средњорочни план пословне стратегије и развоја Предузећа за нови петогодишњи период 2022-2027. године, са очекиваним инвестиционим активностима, планираним кадровским капацитетима и пројекцијом прихода и расхода, те исти доставио Скупштини градске општине Обреновац, као оснивачу, на сагласност.

На основу чланова 56 и 57 Пословника Скупштине градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 102/16 – пречишћен текст и 121/19), Савет за буџет и финансије на седници одржаној 16.06.2021. године и Савет за стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине на седници одржаној 16.06.2021. године разматрали су наведени Средњорочни план и дали позитивна мишљења.

Веће градске општине, на седници одржаној 11.06.2021. године, на основу члана 55 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка), прихватило је достављени Средњорочни план и предложило Скупштини градске општине да сагласно својој надлежности донесе решење о давању сагласности на исти, као у предложеном тексту.

Прихватајући наведени предлог, Скупштина градске општине Обреновац, на основу члана 24. Статута градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 98/19 - пречишћен текст 2 и 144/19-испр.) и члана 102. Пословника Скупштине градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 102/16-пречишћен текст и 121/19), донела је Решење као што гласи у диспозитиву.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ
VII-01 бр. 020 – 72 од 17. јуна 2021. године

Обрадиле
ММ/НМ

НН
[Својеручни потпис]



107 0 / 21
07.06.2021
ОБРЕНОВАЦ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/16, 88/19), члана 32. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 85/16, 103/16, 133/16 и 33/21) и члана 29. Статута Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, дел. бр. 2982/16 од 17.10.2016. године и дел. бр. 1318/17 од 28.04.2017. године, дел. бр. 573/19 од 05.03.2019. године, Надзорни одбор Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, је на 15. седници одржаној дана 07.06.2021. године, донео следећу

ОДЛУКУ

1. Доноси се Средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, за период од 2022. године до 2027. године.

2. Саставни део ове Одлуке је Средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, за период од 2022. године до 2027. године.

3. Ову Одлуку доставити Оснивачу, на сагласност.

Обрадила:
Љубица Мартић
Љ. Мартић



Председник Надзорног одбора

Гордана Милковић Недић
Гордана Милковић Недић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ЗАШТИТУ И
УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ОБРЕНОВАЦ

№ 1042/21
ДАТУМ 04.06.2021
ОБРЕНОВАЦ



ЈП ЗЖС
ОБРЕНОВАЦ

Средњорочни план пословне стратегије и развоја

Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац за период од 2022. до 2027. године

Обреновац, јун 2021. године

Краља Александра I 63, 11500 Обреновац; Матични број: 20597011; ПИБ: 106417395; Управа за трезор рачун бр: 840-0000000952743-04; UniCreditBanka Србија а.д. Обреновац рачун бр. 170-0030030909000-14 Телефон: (+381 11) 8726-038, Факс: (+381 11) 8726-538.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Профил предузећа

1.1. Статус Предузећа, правна форма и власничка структура

Јавно предузеће за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац (у даљем тексту: Предузеће) је основано Одлуком Скупштине градске општине Обреновац VI-01 бр.020-149 од 11.12.2009. године Предузеће је уписано у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем број: БД 198410/2009 од 28.12.2009. године.

Седиште Предузећа је у улици Краља Александра Првог бр. 63.

Предузеће је основано у циљу управљања, заштите, уређивања и унапређивања добара од општег интереса и добара у општој употреби (заштићена подручја и др.) и обезбеђивања услова за праћење стања и старање о предузимању мера за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац.

Оснивач Предузећа је градска општина Обреновац, са седиштем у Обреновцу, Ул. Вука Караџића бр. 74.

Предузеће има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом и оснивачким актом.

Предузеће послује у правној форми "Јавно предузеће".

Градска општина Обреновац као оснивач је власник предузећа са уделом у власништву од 100 %.

1.2. Делатности од општег интереса поверене Предузећу

Претежна делатност предузећа је:

91.04 – Делатност ботаничких и зоолошких врта и заштита природних вредности – управљање заштићеним подручјима (национални паркови, резервати, споменици и паркови природе, предели и др.) на територији градске општине Обреновац.

Предузеће има искључиво право за обављање претежне делатности као делатност од општег интереса на подручју градске општине Обреновац.

Осим наведене претежне делатности, предузеће обавља и следеће делатности и послове:

- Праћење стања природних вредности животне средине (ваздух, вода, земљиште, шуме, биљни и животињски свет) и старање о предузимању мера на заштити и унапређењу животне средине,
- Мерење нивоа буке,
- Успостављање локалног регистра извора загађивача,
- Израда програма и пројеката употребе обновљивих и алтернативних извора енергије,
- Пошумљавање, сађење дрвећа за заштиту од буке, ветра, ерозије и др.,
- Уређење и одржавање јавних зелених површина специјалних намена – арборетуми и ботаничке баште,
- Управљање новоформираним шумским културама на јавним површинама,
- Успостављање катастра јавних зелених површина,

- Издавање и публикување података, извештаја и информација о стању животне средине,
- Сузбијање штетних организама (комараца, крпеља, глодара и др.),
- Развијање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине,
- Успостављање информационог система и вођење базе података о стању животне средине из делокруга рада Предузећа,
- Израда акционих и санационих планова од значаја за заштиту животне средине на подручју градске општине,
- Пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина, паркова и рекреационих и других јавних површина, укључујући и мобилијар,
- Пројектовање, изградња и уређење зелених површина, паркова, рекреационих и других површина, за трећа лица,
- Уређење канала који протичу кроз централна градска насеља градске општине Обреновац, у циљу заштите и унапређења животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација,
- Уређење јавних девастираних површина у циљу заштите животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација,
- 41.20 - изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 81.30 - услуге уређења и одржавања околине,
- 42.91 - изградња хидротехничких објеката у заштићеним подручјима, уз сагласност надлежних органа или организација,
- 42.99 - изградња осталих непоменутих грађевина у заштићеним подручјима,
- Послове туризма у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“,
- Уређење и одржавање јавног купалишта на подручју заштићеног подручја „Обреновачки Забран“,
- Изнајмљивање простора за постављање угоститељских и туристичких објеката у заштићеним подручјима,
- Промоција и презентација пројеката из делокруга рада Предузећа, II
- Изнајмљивање бицикала и чамаца у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“,
- 55.20 - одмаралишта и слични објекти за краћи боравак,
- 56.10 - делатност ресторана и покретних угоститељских објеката,
- Уређење и одржавање јавне површине Перило на Зобрежу и јавних површина на другим локацијама,
- 93.29 - остале забавне и рекреативне делатности,
- 77.21 - изнајмљивање и лизинг опреме за рекреацију и спорт,
- 50.30 - превоз путника у унутрашњим пловним путевима,
- и друге делатности и послове утврђене Статутом Предузећа, који су по закону и другим прописима у функцији и у вези са подстицањем заштите животне средине, а који се, у складу са надлежностима градске општине, уобичајено врше са пословима из делокруга рада Предузећа.

1.3. Право коришћења средстава у јавној својини и вредност укупног капитала

Предузеће не располаже непокретностима у свом власништву.

Основни капитал предузећа чини уписани неуплаћен улог у новцу и износи 500.000,00 динара (петстотина хиљада динара).

Удео оснивача у основном капиталу Предузећа износи 100%.

Усклађивање основног капитала Предузећа вршиће се у складу са законом.

Вредност и структура имовине којом управља и послује Предузеће утврђиваће се у складу са законом.

2. Законодавни и стратешки оквир

2.1. Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање Предузећа

Предузеће своје пословање базира на следећем законодавном оквиру:

- Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019),
- Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020),
- Закон о раду („Сл. гласник РС“ 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017-одлука УС, 113/17 и 95/2018),
- Закон о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 91/2019),
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019; 37/2019- др.закон и 9/2020),
- Закон о рачуноводству („Сл. гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021),
- Закон о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 93/2012, 62/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020),
- Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 159/2020),
- Законом о заштити природе („Службени гласник РС“ бр.36/2009,88/2010, 91/2010-испр, 14/16 и 95/2018- др.закон),
- Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађен дин. изн. 156/2020 - усклађен дин. изн. и 15/2021 - доп. усклађених дин. изн),
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр.135/2004, 36/2009, 72/2009 - др. закон и 43/2011 – одлука УС и 14/16, 76/2018 и 95/2018- др.закон),
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“ бр.36/2009, 10/2013 и 26/2021- др. закон),
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр.36/2009 и 88/2010),
- Закон о шумама („Службени гласник РС“ бр. 30/2010 и 93/201, 89/2015 и 95/2018 - др. закон),
- Закон о водама („Службени гласник РС“ бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон),
- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“ бр. 112/2015),
- Закон о туризму („Службени гласник РС“ бр.17/2019),
- Закон о пловидби и лукама у унутрашњим водама(„Службени гласник РС“ бр.73/10,18/15,96/15 - др. закон,41/18,9/20 и 51/21),
- Закон о заштити становништва од заразних болести („Сл. гласник РС“ 15/16, 68/20 и 136/20),
- Закон о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља и „Сл. гласник РС“ бр.18/2020),
- Закон о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/15, 106/16 аутент. тумачење, 113/17-аутентично тумачење и 54/2019),
- Закон о спречавању корупције („Сл. гласник РС“ бр.35/2019 и 88/2019),
- Закон о заштити узбуњивача („Сл. гласник РС“ бр.128/2014),
- Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“ бр. 87/2018),
- Закон о безбедности и здравља на раду („Сл. гласник РС“ бр.101/05, 91/15 и 113/2017- др. закон),
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015 и 87/2018),

Такође у свом пословању Предузеће се придржава аката Оснивача и својих интерних аката и то:

- Одлука о промени оснивачког акта Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр. 85/16, 103/16, 133/16 и 33/21),
- Статут јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, бр. 2982/16 од 17.10.2016. године, бр. 1318/17 од 28.04.2017. године и бр. 573/19 од 05.03.2019. године,
- Дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац за период од 2017. до 2027. године, је донет Одлуком Надзорног одбора бр. 403/17 од 10.02.2017. године, на који је Скупштина градске општине Обреновац дала сагласност Решењем VII-01 бр. 020-13 од 24.02.2017. године,
- План управљања спомеником природе „Обреновачки Забран“ за период од 2016-2023 дел. бр. 1105/14 од 18.06.2014. године, на који је добијена сагласност од стране Секретаријата за заштиту животне средине града Београда, Решењем број 501-175-14-V-03 од 04.08.2014. године,
- План управљања заштићеним подручјем „Група стабала храста лужњака код Јозића колибе“ за период од 2021-2025 дел. бр. 2639/20 од 01.12.2020. године, на који је добијена сагласност од стране Секретаријата за заштиту животне средине града Београда, Решењем V-07 број 501-2/21 од 20.01.2021. године
- Пословник о раду Надзорног одбора бр. 2037/14 од 28.10.2014. године, бр. 3977/17 од 13.12.2017. године, и бр. 2490/19 од 03.10.2019. године,
- Правилник о раду бр. 184/15 од 29.01.2015 године, дел.бр. 59/19 од 11.01.2019. године, дел.бр. 1475/19 од 11.06.2019. године, дел.бр. 692/20 од 16.03.2020. године и дел.бр. 2482/20 од 06.11.2020. године,
- Правилник о организацији и систематизацији послова, бр. 2829/19 од 12.11.2019. године, бр. 3232/19 од 13.12.2019. године, бр. 440/20 од 19.02.2020. године, бр. 1585/20 од 15.07.2020. године, бр. 2074/20 од 21.09.2020. године, бр. 2128/20 од 01.10.2020. године и бр. 3/21 од 04.01.2021. године, *
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњавања у ЈП ЗЖС, Обреновац, бр. 3273/15 од 26.11.2015. године;
- Правилник о унутрашњем реду и чуварској служби заштићеног подручја „Обреновачки Забран“, бр. 1728/14 од 04.09.2014. године,
- Правилник о унутрашњем реду и чуварској служби заштићеног природног добра – споменик природе „Група стабала храста лужњака код Јозића колибе“ бр. 1584/12 од 19.10.2012. године,
- Правилник о безбедности и здрављу на раду бр. 926/21 од 21.05.2021. године,
- Правилник о ближе уређивању послова јавних набавки унутар ЈП ЗЖС, Обреновац бр. 2115/20 од 29.09.2020. године,
- Правила заштите од пожара Предузећа, бр. 2488/19 од 03.10.2019. године,
- Правилник о репрезентацији, бр. 251/10 од 12.03.2010. године,
- Правилник о набавци и употреби мобилних телефона за службене потребе бр. 15/09 од 30.12.2009. године и бр. 1330/12 од 11.09.2012. године,
- Правилник о канцеларијском и архивском пословању Предузећа бр. 471/14 од 13.03.2014. године,
- Правилник о условима и начину коришћења службених возила у ЈП ЗЖС, Обреновац, бр. 2161/14 од 07.11.2014. године,
- Правилник о накнади трошкова превоза запослених бр. 243/19 од 30.01.2019. године,
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама бр. 13/21 од 05.01.2021. године,
- Кодекс понашања запослених бр. 3186/18 од 15.11.2018. године,
- Правилник о поклоница функционера/запослених бр. 2834/17 од 30.08.2017. године,
- Правилник о безбедности информационо-комуникационог система бр. 3687/18 од 27.12.2018. године,
- 23. Правилник о поступању са донацијама бр. 2489/19 од 03.10.2019. године.

Локалне стратегије из области деловања јавног предузећа

- Програм заштите животне средине града Београда ("Сл. лист града Београда" бр. 72/15),
- Стратегија пошумљавања подручја Београда ("Сл. лист града Београда" бр. 20/11).

3. Правни развоја и унапређења основних делатности периоду 2022-2027

Предузеће је Управљач два заштићена подручја :

1. Заштићено природно добро – споменик природе „Групу стабала храста лужњака код Јозића колибе“ чија укупна површина износи око 16,25 ари, а чине је пројекције крошњи хрстова, које је у складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ 36/09, 88/10 и 91/10), Скупштина града Београда, Решењем бр. 501-847/10-С од 01.12.2010. године („Сл. лист града Београда“ број 41/10) поверила предузећу на управљање,
2. Заштићено подручје - споменик природе „Обреновачки Забран“ чија је укупна површина износи 47.77.18 ха, који је у складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ 36/09, 88/10 и 91/10), Привремени орган града Београда, Решењем бр. 501-149/13-С-20 од 29.11.2013. године („Сл. лист града Београда“ број 571/13) прогласно и поверио га на управљање предузећу.

Скупштина градске општине Обреновац је Предузећу:

- Решењем VI -01 бр. 020-84 од 29.09.2011. године, поверила на привремено управљање и старање целокупан комплекс „Јозића Колибе“ у Великом Пољу, укупне површине од 2.57 ха.
- Закључком VII - 01 бр. 020-173 од 28. 10.2013.године, доделила на старање односно одржавање и уређење јавну зелену површину специјалне намене - Арборетум, укупне површине од 1.66,61 ха, а Закључком Скупштине ГО Обреновац VII -01 бр. 020-77 од 05.07.2019.године, поверен је на привремено управљање до добијања употребне дозволе и објект Природњачког дома, који је изграђен на локацији Арборетума,
- Одлуком VII-01 бр. 020-198 од 26.12.2013. године, поверила на привремено управљање и старање пошумљену површину кп.бр.1102 К.О. Обреновац, површине 1.19.18 ха.

Протоколом закљученим између Градске општине Обреновац, Јавног предузећа за изградњу Обреновац и Јавног предузећа за заштиту и унапређење животне средине на територији градске општине Обреновац, предата је на даље управљање, коришћење и одржавање - понтонска платформа у Забрану, Предузећу дел. бр. 1160/17 од 12.04.2017. године (наш број).

3.1. Циљеви и приоритети у развоју основних делатности

Циљеви и приоритети у развоју основних делатности предузећа су:

- Очување, заштита, унапређење и развој заштићених подручја „Обреновачки Забран“ и „Групу стабала храста лужњака код Јозића колибе“ чији је предузеће Управљач,
- Заштита природе, природних вредности и биодиверзитета,
- Трајно очување, заштита и унапређење простора и очување посебно вредних предеоних елемената,
- Очување обреновачког забрана као јавног и трајног добра који чини важан елемент у систему зелених површина који повезује градске и ванградске зоне зеленила и утиче на регулацију локалног климата,
- Планско уређење и развој одрживог туризма и рекреативно-здравствених садржаја,

- Трајно и рационално вишенаменско коришћење простора ЗП „Обреновачки Забран“ сходно дефинисаним приоритетним основним наменама,
- Пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина и подизање нових засада на јавним површинама на територији градске општине Обреновац,
- Спречавање даљег губитка, деградације и промене намене земљишта у циљу заштите животне средине (санација и ревитализација девастираних и угрожених јавних површина),
- Побољшање и очување квалитета животне средине (повећање степена заштите и очувања квалитета земљишта и вода, развијање система мониторинга квалитета земљишта, воде и ваздуха),
- Смањење бројности штетних организама (комараца, крпеља, глодара) на подручју ГО Обреновац,
- Јачање и подизање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине (унапређење и развој едукативних активности),
- Заштита и унапређење животне средине кроз просторно и урбанистичко планирање,
- Активирање и унапређење локација од значаја за развој спортско рекреативних садржаја,
- Уређење каналске мреже кроз централна градска насеља на територији ГО Обреновац у циљу заштите и унапређења животне средине,
- Побољшање квалитета површинских вода,
- Унапређење забавних и рекреативних делатности и туризма кроз одрживи развој заштићених подручја.

3.2 Кључне активности потребне за достизање циљева

3.2.1. Јачање кадровског капацитета

Број тренутно запослених у предузећу је 22, укључујући и директора Предузећа.

Због повећања обима активности као и проширења делатности Предузећа, у предузећу постоји реална потреба за запошљавањем стручних кадрова као и потреба за подмлађивањем истих.

Потреба за запошљавањем постоји за оквирно 4 (четири) нова запослена, а реализација запошљавања зависиће од важећих прописа.

Потребни кадрови:

- Један грађевински инжењер,
- Један информатичар-оператер
- Два запослена за надзор и управљање плутајућим објектима.

3.2.2. Инвестирање у опрему

У периоду од 2022-2027 године Предузеће планира да финансијска средства уложи у набавку опреме и то: 2 (два) теренска возила, механизацију и опрему која је неопходна за обављање делатности Предузећа.

3.3.3. Развој информационог система у функцији оптимизације и праћења учинка

Предузеће у наредном периоду планира да развија информациони систем, који ће обухватити праћене параметре животне средине на територији градске општине Обреновац, у циљу информисања становништва и виших инстанци ради даље заштите животне средине на територији ГО Обреновац.

4. Унапређење рада и организација Предузећа

4.1. Унапређење система управљања, руковођење и организације на нивоу Предузећа, линије руковођења, надзора и контроле

Процесом рада и пословањем Предузећа руководи директор, непосредно, у складу са Законом, Статутом, општим актима и одлукама Надзорног одбора. У наредном периоду потребно је извршити измену Правилника о организацији и систематизацији послова и именовати руководиоце сектора и у оквиру сектора образовати службе у циљу боље ораганизације процеса рада и функционисања предузећа.

4.2. Базе података, интегрални информациони систем, GIS технологија и системи аутоматског генерисања извештаја

У плану је да се стручни кадар оспособи како би се сви резултати праћења стања животне средине публиковали у GIS технологији и убудуће редовно ажурирали, у циљу обавештавања о стању животне средине становништва и виших инстанци.

5. КАДРОВСКА ПОЛИТИКА И ПЛАН ЗАПОСЛЕНОСТИ

5.1. Постојећа кадровска структура и потребе

Предузеће тежи достизању оптималне структуре и броја запослених у циљу остваривања што бољих резултата пословања, пре свега у циљу повећања ефикасности, продуктивности и економичности пословања. У том контексту, у предузећу тренутно постоји реална потреба за запошљавањем стручних кадрова, као и потреба за подмлађивањем истих. Међутим, тренутно су на снази следећи прописи који ограничавају запошљавање:

- Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 159/2020),

- Закон о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020).

Унутрашња организација и ситематизација послова у Предузећу, организована је путем сектора.

Правилником о систематизацији послова и радних задатака обухваћени су послови, према следећој организационој шеми, у датој табели :

Управа преузећа - Директор - I извршилац		
Ред.бр.	Назив сектора	Број извршилаца
1.	Сектор економско, финансијских, правних и општих послова	9

2.	Сектор за заштиту и унапређење животне средине	12
Укупно		21

Број тренутно запослених у предузећу је 22, укључујући и директора Предузећа.

Потреба за запошљавањем постоји за оквирно 4 (четири) нова запослена, а реализација запошљавања зависиће од важећих прописа.

Потребни кадрови:

- **Један грађевински инжењер**, услед повећаног обима посла и проширења делатности Предузећа, односно за потребе пројектовања, изградње и уређења јавних зелених површина, паркова и рекреационих површина, укључујући и мобилијар (која подразумева изградњу стаза, пунктова и др.), уређења јавних девастираних површина, изградње хидротехничких објеката, уређења канала која протичу кроз централна градска насеља и изградње осталих непоменутих грађевина у заштићеним подручјима.
- **Један информатичар-оператер**, због потребе обављања послова уношења података у ГИС, писања програма на основу програмских захтева и других упутстава, мењања и допуњавања постојеће апликације у складу са променом законских прописа или на захтев корисника података, упознавања извршиоца на терминалима са извођењем одговарајућих апликација, побољшањем и рационализацијом у њиховом раду, координације послова и програмских задатака за поједине апликације у договору са корисником апликација, одређивања начина и времена увођења нових апликација у договор са корисником (по плану и у зависности од технологије), обезбеђивање стручне помоћи у процесу експлоатације апликација.
- **Два запослена за надзор и управљање плутајућим објектима**, због потребе обављања послова вођења књиге пописа посаде у коју се уписују дежурна стручна лица за управљање и надзор пловило и других послова који су прописани позитивним прописима, који регулише област пловидбе.

5.2. Стручно оспособљавање кључних кадрова на нивоу средњег менаџмента и уско специјализованих профила

Ради остваривања планских задатака и циљева у наредном периоду, мора се посветити значајна пажња стручном усавршавању и оспособљавању постојећих кадрова.

Потребно је да се кроз стручна усавршавања као и полагања стручних испита унапредити пословање као и знања запослених, а све у складу са важећим прописима и прописима који буду донети у наредном периоду.

5.3. Обезбеђење кадрова за ангажовање на сезонским или другим повременим пословима

Предузеће планира да у наведеном периоду ангажује 5 (пет) лица на сезонским или повременим пословима.

6. Политика цена основних услуга

Предузеће планира да у наредном периоду донесе ценовнике за своје услуге према правним и физичким лицима, укључујући и накнаде за коришћење заштићених подручја, на које ће по доношењу од стране Предузећа, сагласности дати надлежни органи.

7. Пројекција прихода и расхода у периоду 2022- 2027.године

Предузеће у периоду од 2022-2027.године планира приходе у укупном износу од 579.361.600 динара и то приходе од ГО Обреновац у износу од 509.361.600 динара и 70.000.000 динара од Секретаријата за заштиту животне средине града Београда за финансирање Програма управљања заштићеним подручјем-спомеником природе „Група стабала храста лужњака код Јозића колибе“ и Програма управљања заштићеним подручјем „Обреновачки Забран“.

Како би предузеће реализовало поверене послове из области заштите животне средине, за период од 2022-2027.године, потребна су финансијска средства за несметано функционисање истог, у укупном износу од 247.061.600,00динара и састоје се из:

Ред.бр.	Опис	Укупно планирана вредност у периоду 2022-2027.године у динарима	2022.години	2023.години	2024.години	2025.години	2026.години
1.	Набавка опреме	1.300.000,00	300.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
2.	Трошкови горива и енергије	4.900.000,00	980.000,00	980.000,00	980.000,00	980.000,00	980.000,00
3.	Трошкови осталог материјала	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
4.	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	650.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
5.	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	184.000.000,00	36.000.000,00	36.500.000,00	36.500.000,00	37.000.000,00	38.000.000,00
10.	Трошкови фиксне и мобилне телефоније, интернет	5.800.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00	1.160.000,00

11.	Трошкови рекламе и пропаганде	2.811.600,00	562.320,00	562.320,00	562.320,00	562.320,00	562.320,00
	Трошкови услуга одржавања	2.000.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
12.	Трошкови комуналних услуга	1.000.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
13.	Трошкови непроизводних услуга	7.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
14.	Трошкови репрезентације	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
15.	Трошкови премија осигурања (непокретности, опреме и запослених)	1.300.000,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00
16.	Трошкови платног промета	800.000,00	160.000,00	160.000,00	160.000,00	160.000,00	160.000,00
17.	Трошкови пореза	2.000.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
18.	Остали нематеријални трошкови	25.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
19.	Остали непоменути расходи (новчане казне и пенали по решењу судова)	5.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	Укупно	247.061.600,00	48.652.320,00	49.102.320,00	49.102.320,00	49.602.320,00	50.602.320,00

Ред.бр.	Опис	Укупно планирана вредност у периоду 2022-2027.године у динарима	2022.години	2023.години	2024.години	2025.години	2026.години
1	2	3	4				
1.	Управљање заштићеним подручјима (национални паркови, резервати, споменици и паркови природе, предели и др.)	110.100.000,00	29.580.000,00	18.980.000,00	20.980.000,00	21.980.000,00	18.980.000,00
1.1.	Реализација годишњих програма управљања за ЗП „Обреновачки Забран“	50.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
1.2.	Реализација годишњих програма управљања за ЗП „Група стабала храста Лужњака код Јозића колибе“	20.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
1.3.	Пројектно уређење и извођење радова у форланду у ЗП "Обреновачки Забран"	5.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.4.	Пројектовање и изградња паркинг простора у ЗП "Обреновачки Забран"	5.000.000,00	5.000.000,00				
1.5.	Идентификација и покретање иницијативе за стављање под заштиту нових природних добара(Израда студије Заштите)	2.000.000,00			2.000.000,00		
1.6.	Мониторинг здравственог стања шумских екосистема	3.000.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00
1.7.	Набавка спортских чамаца, бицикли, рикши, и осталих реквизита за изнајмљивање	15.000.000,00	5.000.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
1.8.	Изградња пунктова за изнајмљивање бицикала и чамаца и других реквизита у заштићеном подручју „Обреновачки Забран“	1.500.000,00	1.500.000,00				

1.9.	Развијање доброг маркетиншког и образовног програма који ће заштићена подручја приказати јавности на сајмовима и другим манифестацијама, као атрактивну туристичку понуду Београда и Обреновца	2.500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
1.10.	Презентовање ЗП у стручним часописима и електронским медијима	700.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00
1.11.	Штапање информативно – пропагандног материјала у виду билтена, разгледница, флајера, календара, постера, сувенира, мајница, фасцикли, блокчића и оловака	700.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00
1.12.	Израда свеобухватног пописа биодиверзитета посебно пописа угрожених екосистема и станишта ретких и ендемичних врста интегрисаних у GIS	3.000.000,00				3.000.000,00	
1.13.	Рушење Аласке колибе, изношење шута и изградња амфитеатра	1.500.000,00	1.500.000,00				
1.14.	Заштита пчеле као еколошког индикатора и унапређење пчеларства -Садања медоносног биља	700.000,00	200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
2.	Праћење стања природних вредности животне средине (ваздух, вода, земљиште, шуме, биљни и животињски свет) и старање о предузимању мера на заштити и унапређењу животне средине	19.000.000,00	5.100.000,00	5.600.000,00	2.266.666,00	1.266.666,00	4.766.666,00
2.1.	Мониторинг земљишта - Пољопривредно - Непољопривредно	3.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00			1.000.000,00
2.2.	Мониторинг вода - Површинске воде и седименти - Подземне воде	4.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		1.000.000,00
2.3.	Биомониторинг - Вода - Земљиште - Ваздух	4.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	666.666,00	666.666,00	666.666,00
2.4.	Мерење и анализа полена у ваздуху	3.000.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00

2.5.	Мерење нивоа буке	3.000.000,00	1.500.000,00					1.500.000,00
2.6.	Мерење нејонизујућег зрачења	2.000.000,00		2.000.000,00				
3.	Пројектовање, изградња и уређење јавних зелених површина, паркова и рекреационих и других јавних површина, укључујући и мобилијар	59.000.000,00	12.500.000,00	12.500.000,00	12.500.000,00	9.750.000,00	9.750.000,00	9.750.000,00
3.1.	Дрвореди - Израда пројекне документације - Реконструкција дрвореда	10.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
3.2.	Израда и реализација Програма озелењавања школских дворишта и слободних јавних површина по МЗ	5.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
3.3.	Пројектовање и изградња дечијих игралишта	40.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00
3.4.	Набавка механизације за одржавање зелених јавних површина	2.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
3.5.	Набавка теренског возила (2 возила)	2.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00				
4.	Пошумљавање, сађење дрвећа за заштиту од буке, ветра, ерозије и др.	20.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
4.1.	Пошумљавање, сађење дрвећа за заштиту од буке, ветра, ерозије и др.	20.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
5.	Управљање новоформираним шумским културама на јавним површинама	3.000.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00
5.1.	Управљање новоформираним шумским културама на јавним површинама	3.000.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00
6.	Уређење и одржавање јавних зелених површина специјалних намена – арборетуми и ботаничке баште	17.700.000,00	6.400.000,00	9.900.000,00	600.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
6.1.	Набавка и уградња мобилијара	1.000.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
6.2.	Садња нових врста	500.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
6.3.	Ограђивање Арборетума	4.000.000,00		4.000.000,00				
6.4.	Формирање Јапанског врта	1.500.000,00	1.000.000,00	500.000,00				

6.5.	Уређење канала у Арборетуму	5.000.000,00		5.000.000,00			
6.6.	Израда пројекта изведеног стања за Природњачки дом.	200.000,00			200.000,00		
6.7.	Поставка и реконструкција летње позорнице у Арборетуму.	1.000.000,00	1.000.000,00				
6.8.	Изградња расвете у Арборетуму.	4.000.000,00	4.000.000,00				
6.9.	Уређење изложеног простора и набавка нових поставки.	500.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
7.	Уређење јавних девастираних површина у циљу заштите животне средине, уз сагласност надлежних органа или организација	3.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
7.1.	Уређење и привођење намени ових површина	3.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
8.	Сузбијање штетних организама (комарци, крпељи, глодари и др.)	63.500.000,00	12.700.000,00	12.700.000,00	12.700.000,00	12.700.000,00	12.700.000,00
8.1.	Мониторинг штетних организама	3.500.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00
8.2.	Реализација програма сузбијања штетних организама	60.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00
9.	Сузбијање амброзије на јавним девастираним површинама, механичким и хемијским путем	20.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
9.1.	Сузбијање амброзије на јавним девастираним површинама, механичким и хемијским путем	20.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
10.	Изградња хидротехничких објеката у заштићеним подручјима, уз сагласност надлежних органа или организација	2.000.000,00	2.000.000,00				
10.1.	Утврђивање лучког подручја, марине у Забрану.	2.000.000,00	2.000.000,00				
11.	Уређење и одржавање јавне површине Перило у Забрану.	5.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
11.1.	Уређење и одржавање јавне површине Перило у Забрану.	5.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
12.	Развијање јавне свести о значају заштите и унапређења животне средине	3.000.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00
12.1.	Издавање и публикување података, извештаја и информација о стању	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00

	животне средине; - Издавање билтена, флајера и информатора, - Сарадња са локалним медијским кућama и - Одржавање тренинга, конференција и осталих информативних- стручних скупова								
12.2.	Одржавање стручних скупова и стручних послова	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
13.	Успostављање информaционог система и вођење базе података о стању животне средине из делокруга рада Предузећа	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
13.1.	Одржавање и закуп сервера за ГИС	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
14.	Израда акционих и санационих планова од значаја за заштиту животне средине на подручју градске општине	2.500.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00				
14.1.	Израда плана управљања отпадом.	2.500.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00				
15.	Израда катастра загађивача интегрисаних у ГИС	1.500.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
16.	Катастар јавних зелених површина интегрисаних у ГИС - Редовно ажурирање постојећег катастра - Израда катастра зелених површина за месне заједнице	1.000.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
	Укупно	332.300.000,00	81.030.000	72.430.000,00	60.546.666,00	57.596.666,00	60.696.000,00	60.696.000,00	60.696.000,00

8. План инвестиција 2022-2027.година

У периоду од 2022-2027. године Предузеће планира да финансијска средства улаже у делатности и послове који су му поверени и приказани су у претходној тачки 7. овог плана под називом Пројекција прихода и расхода у периоду 2022- 2027.година.

9. Мере за реализацију средњорочног плана

Планиране активности Предузећа за наредних пет година, су од изузетне важности за даљи развој Предузећа, па самим тим и градске општине Обреновац, јер су показатељи о утицају аспеката на животну средину, као додатак традиционалним финансијским показатељима, све важнији за модерно управљање, без обзира на подручје активности.

Са циљем остваривања средњорочног, успешног пословања предузећа у вршењу делатности од општег интереса, предузеће ће предузимати неопходне мере за откривање ризика у пословању и управљање истим.

Мисија Предузећа је да пружа квалитетне услуге у области заштите и унапређења животне средине на територији општине Обреновац. А очување животне средине је веома важно за функционисање читаве заједнице.

Остварење пословних циљева се постиже кроз константну едукацију запослених и корисника наших услуга, интензивну сарадњу са корисницима услуга, активно радно ангажовање запослених у предузећу, употребу наменске механизације и комуналне опреме, набавку нове механизације, прикупљање значајних информација и нових знања из области делатности предузећа и примену нових решења која побољшавају ефикасност пословања.

Из свега горе изнетог, треба да постоји развијена свест о значају заштите и унапређења животне средине, како би се за те сврхе одређивала финансијска средства у циљу реализације планираних активности.

Обрађивачи:

Зорана Јовановић
Јелена Туцаковић
Љубина Мартић
Марија Јегоровић

ЈП ЗЖС, Обреновац
Директор

